

Directeur des grands projets immobiliers (F/H) – Catégorie A

Environnement du poste

Créé le 1er janvier 2015, CentraleSupélec est un Établissement Public à caractère Scientifique, Culturel et Professionnel, regroupant l'École des Arts et Manufacture (Centrale Paris) et l'École supérieure d'électricité (Supélec).

CentraleSupélec se compose de 3 campus situés à Gif-sur-Yvette (Essonne), à Metz (Moselle) et à Rennes (Ille-et-Vilaine). Elle est à la tête d'un réseau international avec 3 campus en Chine, en Inde et au Maroc.

CentraleSupélec est une référence dans les domaines de la formation des ingénieurs généralistes de haut niveau, de la recherche en Sciences de l'Ingénieur, en Sciences et Technologies de l'Information et de la Communication et en Sciences de l'Entreprise.

CentraleSupélec rassemble 4750 étudiants dont 3500 élèves ingénieurs et 30% d'étudiants internationaux, 600 doctorants, 70 post-doctorants, 65 chercheurs, 300 enseignants-chercheurs, 70 enseignants et 482 personnels non enseignants.

Ambitionnant de rester moteur au sein de l'université Paris-Saclay, 12^e rang au classement de Shanghai en 2024, et reconnue pour l'excellence de ses formations d'ingénieurs, CentraleSupélec poursuit ses démarches de synergie et d'innovation avec les acteurs de la recherche et de l'enseignement supérieur.

Mission

CentraleSupélec, l'une des écoles d'ingénieurs les plus prestigieuses de France, est engagée dans un ambitieux programme de développement immobilier visant à améliorer ses infrastructures éducatives et le logement étudiant. Notre mission est de créer des espaces innovants et durables qui répondent aux besoins évolutifs de nos étudiants et de notre institution. L'École travaille avec **sa Fondation** pour réaliser ces projets. Le poste est partagé entre l'École et la Fondation.

Nous recherchons **une personne talentueuse et dynamique** pour rejoindre notre équipe et piloter nos projets immobiliers en pleine expansion. Vous serez responsable de l'identification, de l'évaluation et de la mise en œuvre de projets immobiliers liés à nos campus et au logement étudiant.

Activités principales

A ce titre, vos activités seront les suivantes :

- Développer et gérer les projets immobiliers de CentraleSupélec et de sa Fondation y compris la transformation du bâtiment Breguet, le projet IKOM, le projet de restructuration du campus de Rennes et le développement de nouvelles résidences étudiantes
- Conduire le projet de dévolution du patrimoine
- Elaborer des études de faisabilité et des business plans pour les projets potentiels
- Coordonner avec les architectes, les ingénieurs et les entrepreneurs pour la conception et la réalisation des projets
- Assurer la liaison avec les l'Etat, les collectivités territoriales et les autres parties prenantes
- Gérer les budgets, les calendriers et les risques des projets
- Veiller au respect des normes de qualité, de sécurité et de durabilité

Nous offrons

- Un rôle clé dans le développement immobilier d'une institution de renommée mondiale
- L'opportunité de travailler sur des projets innovants à fort impact
- La possibilité de contribuer à l'amélioration continue du campus de Paris-Saclay

Profil recherché

Issu(e) d'une formation supérieure de niveau bac+5 dans l'immobilier, l'urbanisme, l'architecture ou dans un domaine connexe, vous justifiez à minima d'une expérience de 5 années dans le développement immobilier, idéalement dans le secteur de l'enseignement supérieur et la recherche et le secteur du logement étudiant.

Vous avez une excellente compréhension du marché de l'immobilier et des enjeux spécifiques aux établissements d'enseignement supérieur.

Vous connaissez les enjeux liés au logement étudiant et à la vie de campus. Idéalement, vous avez de l'expérience dans la gestion de projets de grands envergure, similaires au campus de Paris-Saclay.

Vous disposez de solides compétences en gestion de projet et analyse financière.

Vous êtes capable d'établir et maintenir des relations avec diverses parties prenantes, notamment avec les administrations centrales (DIE, MESR...), les services déconcentrés de l'Etat, les élus et les services des collectivités territoriales.

Vous êtes reconnu(e) pour vos excellentes compétences en communication orale et écrite.

Vous savez organiser vos activités et respecter les délais tout en sachant rendre compte de vos activités à votre hiérarchie.

Vous maîtrisez des outils informatiques pertinents (MS Office, logiciels de gestion de projet, etc.)

Informations complémentaires :

Basé sur le Campus de Gif-sur-Yvette (Essonne), le poste est à pourvoir dès que possible par voie statutaire (cat. A) ou contractuel de droit public.

Nous vous proposons une rémunération, fixée selon l'expérience. Afin de concilier vie professionnelle et vie personnelle, vous pourrez bénéficier d'horaires flexibles, jusqu'à 59 jours de congés (RTT inclus).

Nous vous offrons également :

- Un remboursement du Pass Navigo à hauteur de 75%,
- Une indemnité de 15€ mensuel pour la mutuelle,
- Une participation de l'employeur pour déjeuner au Crous,
- De nombreuses activités sportives proposées pour 70€ annuels entre 12h et 14h
- La possibilité d'adhérer à l'Amicale pour bénéficier de réductions chaque année : place de ciné, voyages organisés, concerts, parcs d'attractions etc...
- Des accès aux nombreux événements scientifiques (café science, café frappé, etc...) et au LUMEN, Learning center (livres, revus et articles, imprimés ou numériques).

Vous venez en :

- Transport : le Campus est accessible via le RER B gare « Le Guichet », des navettes de bus régulières (ligne 9) aux heures de pointe. La mise en service de la ligne 18 se fera à partir de 2026 (interconnexion RER B à Massy Palaiseau et ligne 14 à terme).
- En voiture : Plateau de Moulon – 8/10 rue Joliot Curie – 91190 Gif sur Yvette, vous avez la possibilité de disposer d'une place de parking pour votre véhicule personnel.

Rejoindre CentraleSupélec, c'est travailler, au sein d'une institution de renommée internationale et orientée vers la recherche appliquée et l'innovation, dans un cadre dynamique et multiculturel en interagissant avec des étudiants et des chercheurs de diverses nationalités 😊 !

Si vous pensez être LE Talent que nous recherchons pour ce poste, déposez au plus vite votre candidature (LM et CV) à : recrutement@centralesupelec.fr 😊 !

Tous nos postes sont ouverts aux personnes en situation de handicap.